

Lubań, dnia.....

Starosta Lubański
ul. A. Mickiewicza 2
59-800 Lubań

ZGŁOSZENIE ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA

Inwestor:
.....
.....
(imię i nazwisko lub nazwa instytucji oraz adres)

Na podstawie art. 71 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.)

ZGŁASZAM ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

.....
.....
.....
.....
.....
(nazwa i rodzaj, oraz adres całego zamierzenia budowlanego ,rodzaj obiektu lub zespołu obiektów
bądź robót budowlanych, nr ewidencyjny działki lub działek budowlanych)

D o w n i o s k u d o ł ą c z a m :

- I. opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości(działki budowlanej) i innych obiektów budowlanych na działce wnioskodawcy i działkach sąsiednich, z oznaczeniem części obiektu, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania,
- II. zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego, jego konstrukcję, dotychczasowe i zamierzone przeznaczenie, wraz z danymi techniczno - użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby również danymi technologicznymi,
- III. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- IV. zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- V. ekspertyzę techniczną wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego w zakresie obejmującym odpowiednią specjalność,¹⁾
- VI. w zależności od potrzeb dowody uzyskania wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń, opinii lub innych dokumentów,¹⁾
- VII. pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora.¹⁾

Pouczenie: Zmiana sposobu użytkowania może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie dwóch lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Oświadczam, że zapoznałam/em się z pouczeniem zawartym w druku zgłoszenia.

.....
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

(1- niepotrzebne skreślić)