

....., dnia

.....
Imię i nazwisko.

.....
Adres zamieszkania:

.....
PESEL/telefon

WNIOSEK
o udzielenie 99 % bonifikaty od opłaty jednorazowej
za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 9a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 904 ze zm.) w sprawie określenia warunków udzielenia osobom fizycznym bonifikaty od opłaty rocznej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, wnoszę o udzielenie 99 % bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie nieruchomości:

położonej w przy ul.....
działka nr, obręb, am,
KW nr

Do wniosku dołączam dokumenty potwierdzające uprawnienia* do otrzymywania 99% bonifikaty:

- ☐ kopię orzeczenia o stopniu niepełnosprawności z Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności,
- ☐ kopię Karty Dużej Rodziny**,
- ☐ kopię książki inwalidy wojennego,
- ☐ kopię karty kombatantha,
- ☐ kopię zaświadczenia lekarza podstawowej opieki zdrowotnej lub lekarza ubezpieczenia zdrowotnego posiadającego specjalizację II stopnia lub tytuł specjalisty w dziedzinie: położnictwa i ginekologii, perinatologii, neonatologii, pediatrii, neurologii dziecięcej, kardiologii dziecięcej lub chirurgii dziecięcej,
- ☐ orzeczenie potwierdzające pieczę (opiekę prawną) nad osobą ubezwłasnowolnioną,
- ☐ dokument potwierdzający przedstawicielstwo ustawowe osoby niepełnosprawnej.

* zaznaczyć właściwy wariant, poprzez wpisanie X w odpowiedniej kratce

** W przypadku rodziców posiadających Kartę Dużej Rodziny, poniżej należy wpisać nr PESEL dzieci:

PESEL

PESEL

PESEL

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 9a ustawy z 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 904 ze zm.), udziela się 99% bonifikaty od opłaty jednorazowej, **na pisemny wniosek** złożony przez:

- 1) osoby, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osoby, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkujących w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunów prawnych lub przedstawicieli ustawowych tych osób,
- 2) członków rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz.U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.6),
- 3) inwalidów wojennych i wojskowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz.U. z 2017 r. poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),
- 4) kombatantów oraz ofiary represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz.U. z 2018 r., poz. 276 oraz Dz.U. z 2019 r., poz. 752),
- 5) świadczeniobiorców do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1510, z późn. zm.) lub ich opiekunów prawnych.

Bonifikata udzielana jest jeżeli:

1. wyżej wymienione osoby są właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.
2. w/w osoby do wniosku dołączają dokumenty potwierdzające wnioskowane uprawnienie.

Brak wymaganych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia, co oznaczać będzie nieprzyznanie bonifikaty w wysokości 99 % od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.