

## UMOWA NR .....

Zawarta w dniu ..... w Lubaniu pomiędzy:

Powiatem Lubańskim z siedzibą przy ul. Mickiewicza 2, 59-800 Lubań, NIP 613-14-39-391 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Lubańskiego, w imieniu którego działają:

1. Walery Czarnecki – Starosta Lubański
2. Wojciech Zembik – Wicestarosta

przy kontrasygnacie Pani Anny Wojewoda – Skarbnika Powiatu Lubańskiego, zwanym dalej Zamawiającym, a:

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Dostawcy zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U z 2017 r. poz. 1868 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści.

### Przedmiot umowy

#### § 1

Przedmiotem zamówienia jest „Zakup i dostawa sprzętu AGD wraz z montażem na potrzeby utworzenia nowej jednostki organizacyjnej Środowiskowego Domu Samopomocy w Smolniku”. Przedmiot zamówienia jest szczegółowo opisany **w załączniku nr 1 do umowy**.

### Warunki realizacji umowy

#### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar wraz z montażem własnym transportem, do miejsca wskazanego przez Zamawiającego – 59-820 Leśna, Smolnik nr 22.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zobowiązania umowy z należytą starannością.
3. Wykonawca przy wykonaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za kompetentne, rzetelne i terminowe wykonanie zobowiązań umowy.
4. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony sprzęt:
  - 1) jest uszkodzony, posiada wady uniemożliwiające użytkowanie, a wady i uszkodzenia te nie powstały z winy Zamawiającego lub
  - 2) nie spełniają wymagań określonych przez Zamawiającego Wykonawca wymieni je na nowe, wolne od wad na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim

samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

6. Dostarczony sprzęt musi być fabrycznie nowy.
7. Warunkiem odbioru będzie potwierdzenie protokołem odbioru przez Zamawiającego kompletności i zgodności z zamówieniem w terminie do 2 dni od dnia dostawy.
8. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty gwarancyjne, instrukcje obsługi eksploatacji przedmiotu zamówienia w języku polskim,
9. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji i rękojmi na dostarczony przez siebie towar, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru. W przypadku wykonania napraw gwarancja na te naprawy ulega przedłużeniu o 12 m-cy.
10. Gwarancja i rękojnia obejmuje wszystkie wady fizyczne i prawne towaru.
11. Zamawiający zobowiązany jest do terminowego uregulowania należności Wykonawcy.

### Terminy

#### § 3

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy, o którym mowa § 1 w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy przedmiotu zamówienia przynajmniej z jednodniowym wyprzedzeniem.

### Wartość umowy

#### §4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy określony w § 1 wynosi .....złotych netto (słownie: .....zł, 00/100) plus podatek od towarów i usług wg stawki ..... %. Łączna wartość przedmiotu umowy wynosi .....złotych brutto (słownie: .....00/100).
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym kompletnym i ostatecznym odpowiadającym zakresowi przedstawionemu w opisie przedmiotu zamówienia. Ponadto obejmuje wszystkie koszty oraz opłaty dodatkowe i jest niezmiennie przez okres trwania umowy.
3. Strony nie przewidują możliwości wzrostu wynagrodzenia.

#### § 5

1. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego poprawnej faktury VAT wystawionej na podstawie protokołu odbioru potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.
2. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na konto Wykonawcy nr .....
3. Zamawiający jako nabywcę na fakturze wskazuje: Powiat Lubański z siedzibą w Lubaniu, ul. Mickiewicza 2, 59-800 Lubań, NIP 613-14-39-691, odbiorcą jest Starostwo Powiatowe w Lubaniu.

## Osoby upoważnione

## § 6

1. Osobą upoważnioną do reprezentowania Zamawiającego będzie Pani Monika Przekop – Zastępca Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Lubaniu, która jest uprawniona do wydania poleceń Wykonawcy, związanych z jakością i ilością wykonywanych prac niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z przedmiotem Umowy ich wykonania.
2. Osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy będzie: .....

## Kary umowne

## § 7

1. Strony ustalają, że formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne od kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy:
    - a) za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości umowy,
    - b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzających w trakcie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wartości umowy, licząc od dnia następnego po upływie terminu ustalonego na ich usunięcie,
    - c) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wartości umowy.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
    - a) za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu czynności odbiorowych przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości umowy, licząc od dnia następnego po upływie terminu, w którym odbiór powinien być zakończony,
    - b) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wartości umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę, nie może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenia wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania przez stronę drugą.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z zażądaniem zapłaty.
4. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy. Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić zapłaty na drodze sądowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych przewidywanych w umowie.

## Odstąpienie od umowy

## § 8

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
    - a) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
    - b) Nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy,
    - c) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający realizację umowy,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 9

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## Postanowienia końcowe

## § 10

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jednego dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Handwritten signature and stamp of the contractor (Wykonawca). The stamp is circular and contains the text "Wykonawca" and "Zamawiający".