

Luban, dnia 25 lipca 2017 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

L.p Adres nieruchomości Określenie położenia. Oznaczenie wg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego	Forma zbycia
-1-	-3-	-4-	-5-
<p>1 Miasto Luban, ul. Jeleniogórska dz.nr 20/5 o pow. 0,0078 ha, obrub IV-Luban, am-12 Zgodnie z ewidencją gruntów użytek Ba-tereny przemysłowe Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Lubaniu prowadzi księgę wieczystą nr JGIL/00035140/7.</p>	<p>Nieruchomość zabudowana stacją transformatorową o nr ruchowym PT-JGL- 76302 i numerze inwentarzowym 613/1610, której właścicielem jest spółka TAURON Dystrybucja S.A. z/s w Krakowie. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lubania, teren obejmujący w/w działkę zatwierdzonym Uchwałą nr XVII/131/2011 Rady Miasta Luban z dnia 12.12.2011 roku, znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem E11 tj. tereny urządzeń elektroenergetycznych.</p>	<p>Wartość działki: 7.604,00 zł <i>Wartość nieruchomości objęta jest 23 % stawką podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U z 2017r., poz. 1221, ze zm.)</i></p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się wytworzeniem i dystrybucją energii elektrycznej.</p>

Uwaga: W myśl art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościach (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz.2147 ze zm.) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów oraz poprzednim właścicielom nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 05.12.1990r., lub ich spadkobiercom, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Pod warunkiem złożenia oświadczenia, o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w w/w wykazie.

Termin złożenia wniosku upływa : 05 września 2017 roku

STAROSTA
Małgorzata Czarniecki